

Методика експрес-аналізу енергоефективності будівель

30 вересня 2025 року



Основні задачі:

- Можливість швидко оцінити ефективність споживання теплової енергії в своєму будинку чи квартирі.
- Перевірка ефективності інженерних систем в будинках після реконструкції та в новобудовах.
- Контроль за роботою компанії з обслуговування систем опалення
- Створення «базової лінії» для відслідковування ефективності впровадження енергоефективних заходів



Чому не можна використати енергетичний сертифікат?

- Сертифікат враховує лише «розрахункові параметри» зовнішнього клімату, внутрішніх умов та проектного стану інженерних систем.
- Сертифікат відповідає лише на питання: «А скільки б могла б споживати ваша будівля?»
- Але не відповідає на питання: «Чи ефективно працюють всі системи вашого будинку? та «Чи є фактична економія від впроваджених заходів?»
- Вартість та складність розрахунку енергетичного сертифікату згідно діючої методики та необхідність залучати професійних енергоаудиторів.
- АЛЕ ВИКОРИСТАННЯ ЕКСПРЕС-МЕТОДИКИ НЕ ЗАМІНЯЄ НЕОБХІДНОСТІ ОТРИМАННЯ ЕНЕРГОСЕРТИФІКАТУ ДЛЯ БУДІВЛІ.



Вхідні дані для обрахунку

- **Дані щодо споживання теплової енергії:**

- платіжки;
- показники лічильника теплової енергії чи газу;
- база теплостачальних компаній (наприклад teplo.org.ua);
- системи енергомоніторингу
- архіви теплового лічильника.

- **Дані про зовнішню температуру:**

- Гідрометцентр;
- погодні інформери (<https://meteostat.net/>):

- **Дані щодо опалювальної площі**

- технічний паспорт на будинок;
- договір на теплостачання;
- платіжка.



Алгоритм розрахунку

Дані по фактичному споживанню приводяться до умов, що використовуються в енергосертифікаті – це дозволяє порівняти фактичне споживання з нормативним.

Розрахунок базується на «Методиці визначення базового річного рівня споживання паливно-енергетичних ресурсів та житлово-комунальних послуг» (МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД, ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ НАКАЗ 06.07.2023 № 578)

Бонусом – визначається ефективність регулювання системи опалення

Виконання розрахунків

Використати онлайн-калькулятор:

<https://cee.com.ua/energy-calculator/>

Розрахунковий ексель-файл:

<https://surl.li/mifixu>

(для житлових будівель)

<https://surl.li/cc/ywwgmq>

(для бюджетних будівель)

№	Сезонний (год)	Діа у градусах	Середня температура (°C)	ДР
1	180	5	0.0	20

№	Параметр	Вартість
1	Площа будівлі	1000 "м²"
2	Адреса будівлі	Київ, м.
3	Область	м. Київ
4	Середня температура опалення	18.0
5	Середня температура зовні	0.0
6	Температура повітря	20.0
7	Рівняння	20.0

№	Споживання теплової енергії на опалення, Гкал	Тривалість періоду в дні	Середня зовнішня температура опалення, °C	Питома витрата теплової енергії, кВт·год/°C
1	140	31	4.1	226.45
2	204	31	0.1	204.00
3	170	31	-2.9	170.00
4	170	31	-2.9	170.00
5	170	31	-2.9	170.00
6	170	31	-2.9	170.00
7	170	31	-2.9	170.00
8	170	31	-2.9	170.00
9	170	31	-2.9	170.00
10	170	31	-2.9	170.00
11	170	31	-2.9	170.00
12	170	31	-2.9	170.00
13	170	31	-2.9	170.00
14	170	31	-2.9	170.00
15	170	31	-2.9	170.00
16	170	31	-2.9	170.00
17	170	31	-2.9	170.00
18	170	31	-2.9	170.00
19	170	31	-2.9	170.00
20	170	31	-2.9	170.00
21	170	31	-2.9	170.00
22	170	31	-2.9	170.00
23	170	31	-2.9	170.00
24	170	31	-2.9	170.00
25	170	31	-2.9	170.00
26	170	31	-2.9	170.00
27	170	31	-2.9	170.00
28	170	31	-2.9	170.00
29	170	31	-2.9	170.00
30	170	31	-2.9	170.00
31	170	31	-2.9	170.00
32	170	31	-2.9	170.00
33	170	31	-2.9	170.00
34	170	31	-2.9	170.00
35	170	31	-2.9	170.00
36	170	31	-2.9	170.00
37	170	31	-2.9	170.00
38	170	31	-2.9	170.00
39	170	31	-2.9	170.00
40	170	31	-2.9	170.00
41	170	31	-2.9	170.00
42	170	31	-2.9	170.00
43	170	31	-2.9	170.00
44	170	31	-2.9	170.00
45	170	31	-2.9	170.00
46	170	31	-2.9	170.00
47	170	31	-2.9	170.00
48	170	31	-2.9	170.00
49	170	31	-2.9	170.00
50	170	31	-2.9	170.00
51	170	31	-2.9	170.00
52	170	31	-2.9	170.00
53	170	31	-2.9	170.00
54	170	31	-2.9	170.00
55	170	31	-2.9	170.00
56	170	31	-2.9	170.00
57	170	31	-2.9	170.00
58	170	31	-2.9	170.00
59	170	31	-2.9	170.00
60	170	31	-2.9	170.00
61	170	31	-2.9	170.00
62	170	31	-2.9	170.00
63	170	31	-2.9	170.00
64	170	31	-2.9	170.00
65	170	31	-2.9	170.00
66	170	31	-2.9	170.00
67	170	31	-2.9	170.00
68	170	31	-2.9	170.00
69	170	31	-2.9	170.00
70	170	31	-2.9	170.00
71	170	31	-2.9	170.00
72	170	31	-2.9	170.00
73	170	31	-2.9	170.00
74	170	31	-2.9	170.00
75	170	31	-2.9	170.00
76	170	31	-2.9	170.00
77	170	31	-2.9	170.00
78	170	31	-2.9	170.00
79	170	31	-2.9	170.00
80	170	31	-2.9	170.00
81	170	31	-2.9	170.00
82	170	31	-2.9	170.00
83	170	31	-2.9	170.00
84	170	31	-2.9	170.00
85	170	31	-2.9	170.00
86	170	31	-2.9	170.00
87	170	31	-2.9	170.00
88	170	31	-2.9	170.00
89	170	31	-2.9	170.00
90	170	31	-2.9	170.00
91	170	31	-2.9	170.00
92	170	31	-2.9	170.00
93	170	31	-2.9	170.00
94	170	31	-2.9	170.00
95	170	31	-2.9	170.00
96	170	31	-2.9	170.00
97	170	31	-2.9	170.00
98	170	31	-2.9	170.00
99	170	31	-2.9	170.00
100	170	31	-2.9	170.00

Примітка: дані нормативні умови опалення, кВт·год.
Питома витрата теплової енергії, кВт·год/°C.
Вартість опалення за температурою.
Група по класності.
Температура зовні.
Група по опаленню.
Вартість опалення за температурою.

A	B	C	D	E
	Необхідно ввести дані			
	Необхідно вибрати зі списку			
	розрахується автоматично			
№	Параметр	Значення		
1	Назва будівлі	ОСББ "ОСББ"		
2	Адреса будівлі	Вулиця, 1а		
3	Область	м. Київ "		
4	Опалювальна площа	23319		
5	Кількість поверхів	25		
6	Температурна зона	1		
7	Рік введення в експлуатацію або термосанації	2010		
№	Споживання теплової енергії на опалення, Гкал	Тривалість періоду в днях	Середня зовнішня температура за період, °С	Питомий показник споживання, кВт-год/°С
1	142	31	4,1	335,05
2	254	31	0,7	493,74
3	272	31	-2,6	451,52
4	203	29	2,9	476,08
5	186	28	4	482,85
6	223	30	2,7	499,71
7	274	31	0	513,97
8	266	31	2,1	557,50
9	255	28	-3,7	446,90
Середнє значення	230,56	30,00	1,13	473,04
Сума	2 075,00	270,00		4 257,33
Приведене до нормативних умов споживання, кВт-год				1 673 413
Питоме споживання, кВт-год/кв. м.				71,8
Кореляція між споживанням та температурою				0,74
Група по етажності				4
Температурна зона				1
Група по споживанню				14
Фактичний клас енергетичної ефективності				D

Результати аналізу енергоспоживання	
Назва будівлі	ОСББ "ОСББ"
Адреса будівлі	Вулиця, 1а
Область	м. Київ
Опалювальна площа	23319
Кількість поверхів	25
Температурна зона	1
Рік введення в експлуатацію або термін	2010
Клас енергоефективності за фактичними параметрами	D
Енергоефективність будівлі	Ефективність задовільна
Ефективність системи регулювання	Регулювання неефективне

Виконання розрахунків (приклад 2)

	Необхідно ввести дані			
	Необхідно вибрати зі списку			
	розраховується автоматично			
№	Параметр	Значення		
1	Назва будівлі	ОСББ "Вербицького, 10а"		
2	Адреса будівлі	Вербицького, 10а		
3	Область	м. Київ		
4	Опалювальна площа	13261,1		
5	Кількість поверхів	10		
6	Температурна зона	1		
7	Рік введення в експлуатацію або термосанації	1985		
№	Споживання теплової енергії на опалення, Гкал	Тривалість періоду в днях	Середня зовнішня температура за період, °C	Питомий показник споживання, кВт-год/°C
1	111,53	30	4,1	271,93
2	168,46	31	0,7	327,46
3	182,39	31	-2,6	302,77
4	149,49	29	2,9	350,59
5	118,63	27	4	319,37
6	132,76	30	2,7	297,49
7	168,66	31	0	316,37
8	160,17	31	2,1	335,70
Середнє значення	149,01	30	1,7375	315,21
Сума	1192,09	240		2521,68
Приведене до нормативних умов споживання, кВт-год				1 115 085
Питоме споживання, кВт-год/кв. м.				84,1
Кореляція між споживанням та температурою				0,9
Група по етажності				3
Температурна зона				1
Група по споживанню				13
Фактичний клас енергетичної ефективності				D

Результати аналізу енергоспоживання	
Назва будівлі	ОСББ "Вербицького, 10а"
Адреса будівлі	Вербицького, 10а
Область	м. Київ
Опалювальна площа	13261,1
Кількість поверхів	10
Температурна зона	1
Рік введення в експлуатацію або термосанації	1985
Клас енергоефективності за фактичними параметрами	D
Енергоефективність будівлі	Ефективність задовільна
Ефективність системи регулювання	Регулювання ефективне

Виконання розрахунків (приклад 3)

№	Параметр	Значення		
1	Назва будівлі	ЖК "Вишгородська"		
2	Адреса будівлі	Вишгородська, 45-а/3		
3	Область	м. Київ		
4	Опалювальна площа	4009,3		
5	Кількість поверхів	24		
6	Температурна зона	1		
7	Рік введення в експлуатацію або термосанації	2020		
№	Споживання теплової енергії на опалення, Гкал	Тривалість періоду в днях	Середня зовнішня температура за період, °C	Питомий показник споживання, кВт-год/°C
1	38,23	30	4,1	93,21
2	54,87	18	0,7	183,69
3	52,27	31	-2,6	86,77
4	46,31	29	2,9	108,61
5	18,41	28	4	47,79
6	37,84	25	2,7	101,75
7	49,91	31	0	93,62
8	48,78	31	2,1	102,24
9				
10				
50				
Середнє значення	43,3275	27,875	1,7375	102,21
Приведене до нормативних умов споживання, кВт-год				311 546
Питоме споживання, кВт-год/кв. м.				77,7
Кореляція між споживанням та температурою				0,31
Група по етажності				4
Температурна зона				1
Група по споживанню				14
Фактичний клас енергетичної ефективності				D

Назва будівлі	ЖК "Вишгородська"
Адреса будівлі	Вишгородська, 45-а/3
Область	м. Київ
Опалювальна площа	4009,3
Кількість поверхів	24
Температурна зона	1
Рік введення в експлуатацію або термосанації	2005
Питоме енергоспоживання, кВт-год/кв. м	77,7
Нормативне питоме енергоспоживання, кВт-год/кв. м	70,0
Клас енергоефективності за фактичними параметрами	D
Енергоефективність будівлі	Ефективність задовільна
Ефективність системи регулювання	Регулювання неефективне

	Необхідно ввести дані			
	Необхідно вибрати зі списку			
	розрахується автоматично			
№	Параметр	Значення		
1	Назва будівлі	Дитячий заклад		
2	Адреса будівлі	Вулиця, 1а		
3	Тип будівлі	Будівлі закладів дошкільної освіти -		
4	Область	Київська -		
5	Опалювальна площа, кв. м	5000		
6	Висота поверху	3		
7	Опалювальний об'єм, куб. м			
8	Кількість поверхів	2		
9	Температурна зона	1		
10	Рік введення в	2010		
11	Площа всіх огорожувальних конструкцій, кв. м			
12	Коефіцієнт компактності	0.40		
13	Опалювальний об'єм (розрахунковий), куб. м	15 000		
№	Споживання теплової	Тривалість періоду в	Середня	Питомий
1	14	31	4.1	33.03
2	25	31	0.7	48.60
3	35	31	-2.6	58.10
4	15	29	2.9	35.18
5	16	28	4	41.54
6	18	30	2.7	40.34
7	18	31	0	33.76
8	20	31	2.1	41.5
9	40	28	-3.7	70.10
Середнє	22.33	30.00	1.13	44.73
Сума	201.00	270.00		402.56
Приведене до нормативних умов споживання, кВт-год				158 234
Питоме споживання, кВт-год/куб. м.				31,6
Кореляція між споживанням та температурою				0,94
Група по типу будівлі				5
Температурна зона				1
Група по споживанню				15
Фактичний клас енергетичної ефективності				C

Результати аналізу енергоспоживання	
Назва будівлі	Дитячий заклад
Адреса будівлі	Вулиця, 1а
Область	Київська
Опалювальна площа	5000
Кількість поверхів	2
Температурна зона	1
Рік введення в експлуатацію або т	2010
Клас енергоефективності за фактичними параметрами	C
Енергоефективність будівлі	Ефективність задовільна
Ефективність системи регулюванн	Регулювання ефективне

Виконання розрахунків (приклад 5)

Необхідно ввести дані		
Необхідно вибрати зі списку		
розраховується автоматично		
№	Параметр	Значення
1	Назва будівлі	Лікарня
2	Адреса будівлі	Вулиця, 1а
3	Тип будівлі	Будівлі закладів охорони здоров'я
4	Область	Київська
5	Опалювальна площа, кв.м	3218
6	Висота поверху	3
7	Опалювальний об'єм, куб. м	11925
8	Кількість поверхів	4
9	Температурна зона	1
10	Рік введення в експлуатацію	1985
11	Площа осі огорожуваних конструкцій, кв. м	4051
12	Коефіцієнт компактності	0,38
13	Опалювальний об'єм (пропорційний), куб. м	11 925

№	Споживання теплової енергії	Тривалість періоду в дні	Середня зовнішня	Питомий
1	72,408	31	-2,6	130,20
2	62,904	28	-2,9	112,79
3	57,744	31	-4	130,40
4	54,664	30	-2,7	122,48
5	68,624	31	0	128,73
6	59,296	31	-0,3	109,58
7	49,072	28	-0,2	100,90
8	5,128	31	-4,8	12,66
9	3,552	30	-4,1	8,96
10	46,376	31	-0,7	90,15
Середнє		30,20	1,81	98,16
Сума		302,00		983,56

Приведене до нормативних умов споживання, кВт-год

Питоме споживання, кВт-год/куб. м

Кореляція між споживанням та температурою

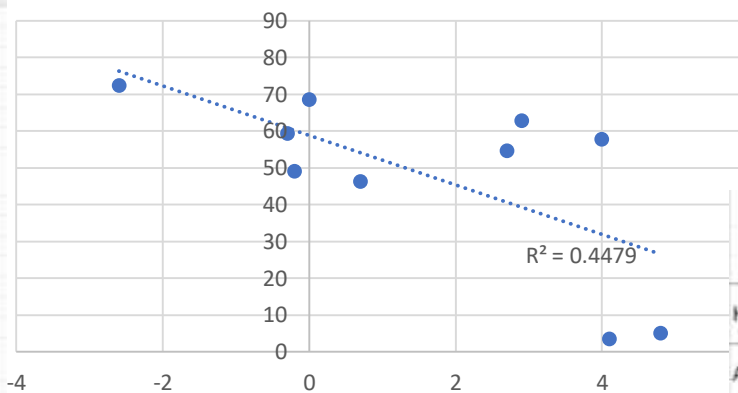
Група по типу будівлі

Температурна зона

Група по споживанню

Фактичний клас енергетичної ефективності

Споживання теплової енергії на опалення, Гкал



Результати аналізу енергоспоживання

Назва будівлі	Лікарня
Адреса будівлі	Вулиця, 1а
Область	Київська
Опалювальна площа	3218
Кількість поверхів	4
Температурна зона	1
Рік введення в експлуатацію або термос	1985
Клас енергоефективності за фактичними параметрами	G
Енергоефективність будівлі	Будинок неефективний
Ефективність системи регулювання	Регулювання неефективне

Звідки брати дані

Львівське міське комунальне підприємство "Львівтеплоенерго", ЄДРПОУ 05506460, 79040, Львівська обл., м. Львів, вул. Д. Аполостона, 1, МФО: 306500, № рах.: UA14306500000026006300010419 в ПАТ "АБ "РАДАБАНК", м. ДНІПРО тел. для довідок 229-30-05, 0800-30-30-66

Особовий рахунок: Код для активації (IPC): 44CADE9BD8

Платник:

Адреса: вулиця .

Повідомлення на оплату послуг за Грудень 2021 р.

Кількість мешканців: 2 ос. Площа загальна: 46,4 м²

Центр. опал. спожито: 0,64908 Гкал Площа опалювана: 46,4 м²

Пільги:

Послуги	Борг на 01.12.21	Сплачено боргу	Тариф	Нараховано	Надана пільга	Субсидії	Перерахунок	До сплати на 01.01.22
Центр. опалення	1 317,69	1 317,69		1 276,03				1 276,03
Опал. МЗК та допоміж. приміщ.			1 468,1100	114,82				
Плата за абон. обслуг. (послуга т/е)			24,1800	24,18				
Ум.-пост. складова тарифу			1,4350	66,58				
Ум.-змін. складова тарифу л			1 468,1100	952,92				
Витрати т/е на функц. с. ми ц/о			1 468,1100	91,86				
Витрати т/е на функц. с. ми т/в			2 657,7800	25,67				
Плата за абон. обслуг. (послуга г/в)			6,7300	6,73				6,73
Гаряча вода	95,26	95,26						
Разом до сплати:		1 412,95		1 282,76				1 282,76

Показники лічильників:	№ ліч.	Небаланс	Поч. пок.	Кін. пок.	Кількість
Гаряча вода:	332536		603	603	

До уваги споживачів!!! До уваги споживачів!!! З 01.12.2021р. розподіл теплової енергії та нарахування кількості та вартості послуг з постачання теплової енергії та гарячої води проводиться у відповідності до «Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої Наказом Мінрегіонбуду та ЖКГУ №315 від 22.11.2018р., ЗУ «Про житлово-комунальні послуги» №2189-VIII від 09.11.2017р. та ЗУ «Про комерційний облік» №2119-VIII від 26.06.2017р. Сплатити до 25 числа кожного місяця. Прийом споживачів здійснюється за адресою: вул. Городоцька, 203 (каб. 22) з понеділка по четвер з 8,30 до 17,00, в п'ятницю з 8,30 до 16,00. Електронна пошта відділу обліку та збуту теплової енергії lmkpte_zbut@ukr.net.

319 104699

Кількість зареєстрованих: 4
Кількість проживаючих: 4
Загальна площа: 99,60 м²
Площа балкони: 4,80 м²

РАХУНОК - ПОВІДОМЛЕННЯ СТАНОМ НА 01.01.2022р.

Стаття нр.	Дл. нарах. на наступ. місяць	Положення	Положення	Положення	Обсяг	Вартість тариф. розр.	Нараховано за 01.2022р.	Варт. (+) / Переплата (-)	Сплата у 01.2022р.	Перерахунок	Субсидії	До сплати	Сплата
019 104699 КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ ДЕСНЯНСЬКОГО Р-НУ"													
УТРИМАННЯ БУДИНКІВ ТА ПРИВІД. ТЕРИТОРІЙ (УБТТ)													
А/Н 0319104699 ПрАТ "АБ "КИВВОДОКАНАЛ"													
УБТТ 1		78	70	8	8	21,790	174,05						
ВГВ 1		18	14	4	4	10,212	40,85	233,94	0,00	0,00	0,00	456,33	
Внесок на обслуговування загальнобудівного лічильника (за період 01.01.2021 по 01.01.2022)													
А/Н 194034101110100 КП "КИВТЕПЛОЕНЕРГО" Опалювальна площа: 94,80 м ²													
ГВП 1		18	14	4	4	7,89	302,50	559,17	-559,17	-83,97	0,00	297,59	
ЦО 1		10,727	9,664	1,063	1,063	54,41	1934,34	27 209,44	-50,00	-502,93	0,00	28 590,55	
Місце загального користування													
ГВП 2% РРРРР							XXXX,XX					XXXX,XX	
ГВП 1% РРРРР							XXXX,XX					XXXX,XX	
ЦО 2% РРРРР							XXXX,XX					XXXX,XX	
ЦО 1% РРРРР							XXXX,XX					XXXX,XX	
Сплатити мешканцям згідно з показаннями будинкового/будівельного лічильника XXXXX,XXXX Гкал за період з XXX,XX XXXX по XXX,XX XXXX. Опалювальна площа будинку/будівельного лічильника (за період неоплати приміщення): XXXXXX,XX м ² .													
Сплатити мешканцям згідно з показаннями будинкового лічильника обсяг гарячої води XXXXXX,XXXX м ³ за період з XXX,XX XXXX по XXX,XX XXXX.													
Вартість до сплати КМУ від 31.12.2019 № 1082 та у зв'язку з зменшенням ціни на природний газ, сума перерахунок нараховує за період 01.01.2021 по 01.01.2022													
Увага! У зв'язку з наданням заборгованості за послуги, надані до 01.01.2021 ПАТ "КИВТЕПЛОЕНЕРГО", ТА ПРАВО ВИМОГИ НА ЯКЕ БУЛО ВІДСТУПЛЕНО НА КОРИСТЬ КП "КИВТЕПЛОЕНЕРГО", відповідно до договору відступлення права вимоги (ЗДС) від 11.12.2018 № 602-18, СУМА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ВІДСКОРЕНА У ЄДИНОМУ РЕЗУЛЬТАТІ ПОТОЧНИМИ НАРАХУВАННЯМИ ЗА ПОСЛУГИ КП "КИВТЕПЛОЕНЕРГО".													
019 104699 КП "КИВКОМУНАЛСЕРВІС"													
ВИВЕЗЕННЯ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ													
ПТВ		0,8432	176,26					129,63	808,62	808,62	0,00	0,00	129,63
ВГВ		0,0772	210,68										

За ланкой застосовані тарифи на послугу УБТТ після 26 числа.

* Внесок - це кошти за обслуговування загальнобудівельного лічильника (включаючи послуги з централізованого відношення, встановлені для ПрАТ "АБ "КИВВОДОКАНАЛ" розпорядженнями КМУ від 30.09.2018, нарахуноків та доплат на квартал).

Тарифи на послугу з централізованого постачання холодної води - 11,544 грн за м³ куб. (з ПДВ). Тариф на послугу з централізованого опалювання - 10,212 грн за м³ куб. (з ПДВ). Послуги НРРРРР від 25.01.2018 №58.

Розмір плати за послугу з централізованого опалення з урахуванням будинкового лічильника обсягу теплової енергії за період 01.01.2021, встановлено з врахуванням коефіцієнту, що враховує відхилення фактичної температури опалювального контуру від встановленої під час розрахунку діючого тарифу, та згідно з нормативом послуги (ПВМ/ 620 х 40-40), Кліматично-8,846.

Розмір плати у разі відсутності будинкового лічильника опалення встановлено з урахуванням норми споживання та введ. благоустрою житлового фонду.

Найменування послуг:
УБТТ - УТРИМАННЯ БУДИНКІВ ТА ПРИВІД. ТЕРИТОРІЙ (м²)
ХВП - ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ПОСТАЧАННЯ ХОЛОДНОЇ ВОДИ ТА ВОДОВІВЕДЕННЯ (м³ куб.). Запасний номер лічильника: 1 - 0551448.
ВГВ - ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОВІВЕДЕННЯ ГАРЯЧОЇ ВОДИ (м³ куб.). Запасний номер лічильника: 1 - 7843745.
ГВП - ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ПОСТАЧАННЯ ГАРЯЧОЇ ВОДИ (м³ куб.). Запасний номер лічильника: 1 - 7843745.
ЦО - ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ОПАЛЕННЯ (Гкал). Запасний номер лічильника: 1 - 1701062.
ПТВ - ВИВЕЗЕННЯ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ (м³ куб.).
ВГВ - ВИВЕЗЕННЯ ВІДХОДІВ ГАРИТНИХ ВІДХОДІВ (м³ куб.).

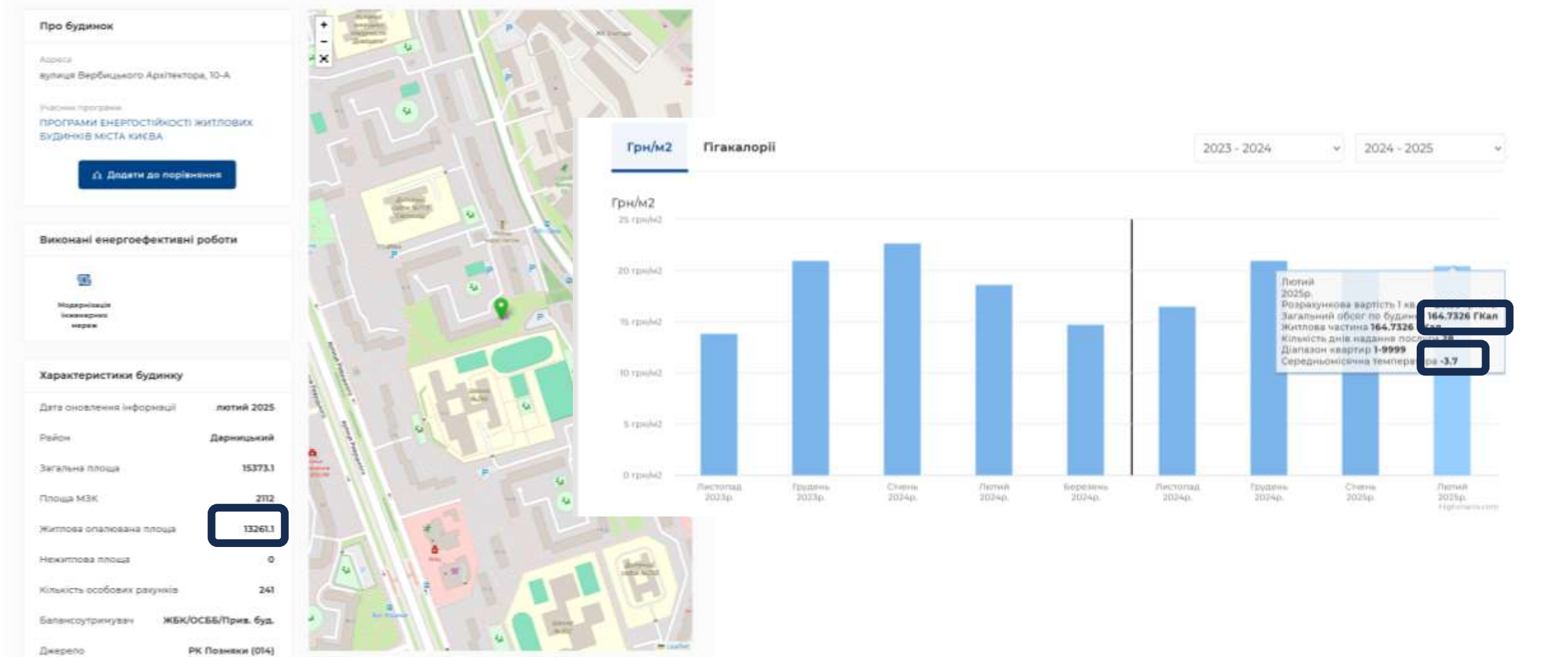
Сплатити можна як усі послуги разом, так і будь-яку послугу окремо.

Швидко, зручно, надійно та без черг. Сплатуйте комунальні послуги онлайн www.cks.com.ua, www.gloc.kiev.ua.

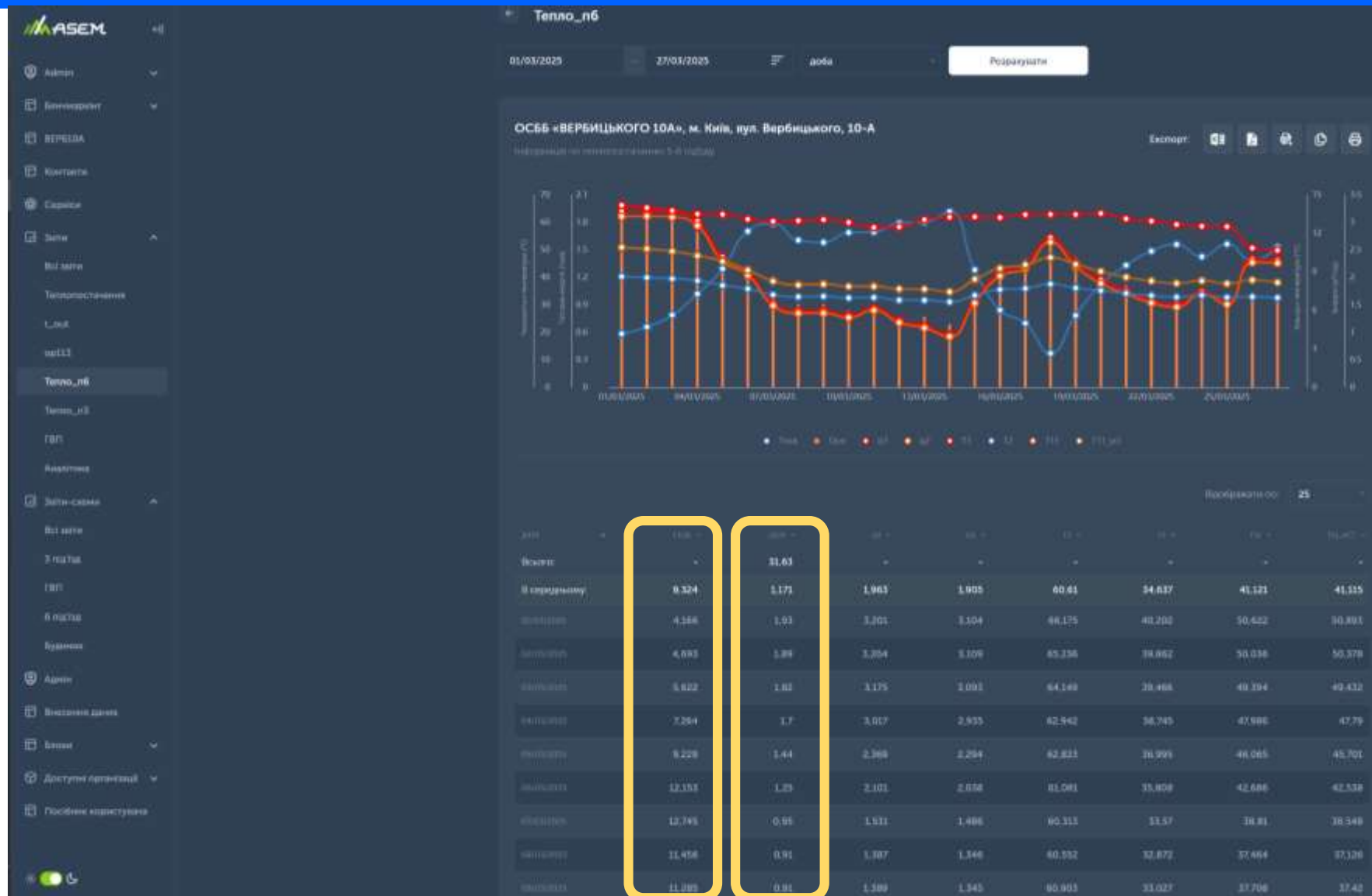
Клиєнт інтервалу:	Підтвердження виставлення КП ГЛОС на записання кодуального коду "Центр комунальних послуг", телефон (044) 247-40-46, www.cks.com.ua	СПЛАТА РАЗОМ:
00M4-77GF-5529		

European Climate Foundation

Звідки брати дані



Звідки брати дані





Додаткові нюанси

- Якщо один лічильник обліковує і опалення і гаряче водопостачання – для відокремлення лише «опалення» можливо взяти середнє споживання в міжопалювальний період та відняти від споживання в місяці, коли опалення працює.
- Місяці, коли починається та закінчується опалювальний період, можуть бути непоказовими – будинок прогрівається, котельні працюють в «рваному» режимі. Рекомендовано їх не враховувати для обрахунків.



Що з цим робити далі?

- Якщо клас енергоефективності нижче ніж очіувалося – викликати енергоаудитора для комплексного дослідження та підготовки рекомендацій.
- Якщо «Регулювання неефективне» – звернутися до компанії, що обслуговує тепловий пункт – для проведення налаштування (або покликати спеціалістів з налагодження систем опалення) .
- Розрахований показник «Гкал/ГД» – можна використовувати для подальшого моніторингу енергоспоживання, для вчасного виявлення перевитрат та їх усунення

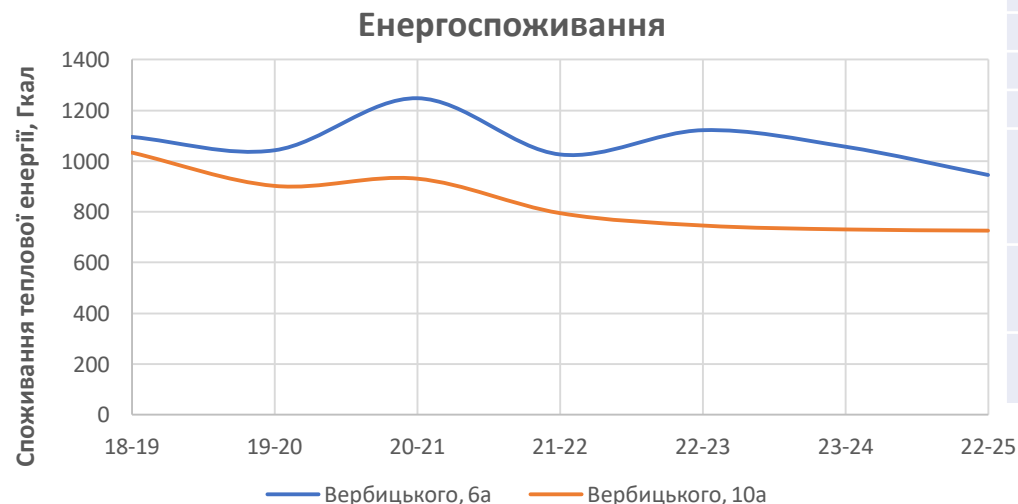


Використання для розрахунку фактичної економії

Порівняння будинку з самим собою

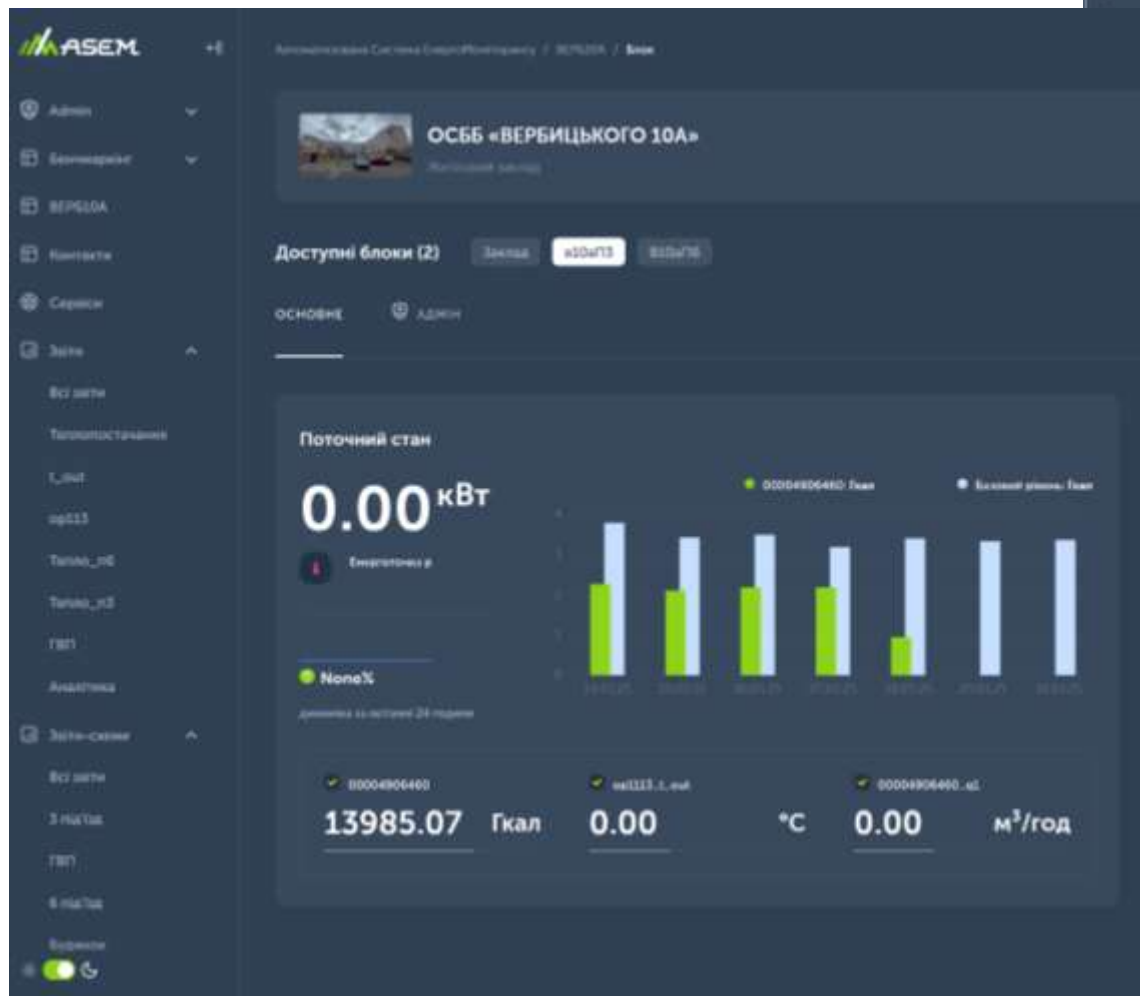
Сезон	Споживання	Економія, Гкал	Економія, %	Економія для мешканців, грн.	Економія для держави, грн.	Загалом
19-20	1 097					
20-21	946	150	14%	248 868	497 735	746 603
21-22	911	186	17%	307 270	614 541	921 811
22-23	809	287	26%	475 480	950 960	1 426 440
23-24	862	235	21%	388 334	776 669	1 165 003
24-25	866	231	21%	382 032	764 064	1 146 095
				1 801 984	3 603 968	5 405 952

Порівняння будинку з однотипним



Сезон	Споживання, Гкал							Загалом
	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	22-25	
Вербицького, 6а	1095	1043	1247	1027	1122	1057	946	7537
Вербицького, 10а	1034	902	931	795	746	731	726	5865
Різниця	6%	13%	25%	23%	34%	31%	23%	22%
Економія для мешканців, грн.	101 440	232 271	523 221	383 166	621 788	540 097	364 380	2 766 362
Економія для бюджету, грн.	202 880	464 542	1 046 443	766 331	1 243 576	1 080 193	728 759	5 532 725

Як це все автоматизувати?



АСЕМ (автоматизована система енергомоніторингу)
asem.com.ua



Дякую за увагу!